



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
ОКТЯБРЬСКИЙ РАЙОН
Муниципальное образование
«Коммунарское сельское поселение»**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

20.06.2025 г

№44

п. Новосветловский

О назначении проведения публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 61:28:0090501:120, расположенного по адресу: Ростовская область, Октябрьский район, п. Красногорняцкий, ул. Борзик, 34б – 34в.

Рассмотрев заявление Бальзака Анатолия Викторовича по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 61:28:0090501:120, расположенного по адресу: Ростовская область, Октябрьский район, п. Красногорняцкий, ул. Борзик, 34б - 34в, в целях соблюдения прав жителей Коммунарского сельского поселения на участие в обсуждении вопроса о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства и минимальных отступов от границ земельного участка, в соответствии с Правилами землепользования и застройки, с Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний в Коммунарском сельском поселении, с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Коммунарское сельское

поселение», «Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования «Коммунарское сельское поселение» № 34 от 07.02.2017 г.

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по вопросу предоставления разрешения Бальзаку Анатолию Викторовичу на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства на земельном участке с кадастровым номером 61:28:0090501:120, площадью 2373 кв.м. и минимальных отступов от границ земельного участка с северной стороны с 5,0 м до 0,5 м расположенного в зоне делового назначения (ОДЗ), по адресу: Ростовская область, Октябрьский район, п. Красногорняцкий, ул. Борзик, 34б – 34в».

2. Определить:

2.1. Дата и время проведения публичных слушаний – 03.07.2025г в 10.00;

2.2. Срок проведения – не более одного месяца со дня опубликования объявления о назначении публичных слушаний до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний;

2.3. Место проведения – здание Администрации Коммунарского сельского поселения по адресу: п. Новосветловский, ул. Мокроусова, 251, Октябрьского района, Ростовской области;

2.4. Адрес, по которому могут представляться предложения и замечания по обсуждаемому вопросу, подаваться заявки на участие в публичных слушаниях с правом выступления: п. Новосветловский, ул. Мокроусова, 251 (в будние дни – с 9.00 до 17.00);

2.5. Срок подачи заявок на участие в публичных слушаниях с правом выступления – до 03.07.2025 г (тел.8-86360-2-03-55).

3. Комиссии по правилам землепользования и застройки (А.Ю. Точеный) подготовить и провести публичные слушания по вопросу предоставления в соответствии с установленным порядком и в определенные сроки.

4. Опубликовать объявление о проведении публичных слушаний в газете «Сельский вестник» и данное постановление подлежит обнародованию и размещению на официальном сайте Коммунарского сельского поселения в сети интернет.

5. Контроль за выполнением данного постановления оставляю за собой.

Председатель Собрания
депутатов - глава
Коммунарского
сельского поселения



В.П. Гурьев