



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
ОКТЯБРЬСКИЙ РАЙОН**

**Муниципальное образование «Коммунарское сельское поселение»
Администрация Коммунарского сельского поселения**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26.12.2025г

№ 507

п. Новосветловский

О внесении изменений в постановление Администрации Коммунарского сельского поселения № 251 от 30.11.2018г. «Об утверждении муниципальной программы «Оценка недвижимости, признание прав и регулирование отношений по муниципальной собственности, мероприятия по землеустройству и землепользованию»

В соответствии с постановлением Администрации Коммунарского сельского поселения от 23.10.2024 № 134 «О внесении изменений в постановление №205 от 25.09.2018г, с постановлением Администрации Коммунарского сельского поселения от 25.09.2018 № 205 «Об утверждении Перечня муниципальных программ Коммунарского сельского поселения», постановлением Администрации Коммунарского сельского поселения от 10.04.2018 № 89 «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ Коммунарского сельского поселения», решением Собрания депутатов Коммунарского сельского поселения от 26.12.2025г. №155 «О внесении изменений в решение от 24.12.2024 № 132 «О бюджете Коммунарского сельского поселения Октябрьского района на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов», руководствуясь частью 9 статьи 46 Устава муниципального образования «Коммунарское сельское поселение»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения и утвердить в новой редакции приложение 1 постановления №251 от 30.11.2018 «Об утверждении муниципальной программы «Оценка недвижимости, признание прав и регулирование отношений по муниципальной собственности, мероприятия по землеустройству и землепользованию» (Приложение 1)

2. Настоящее постановление вступает в законную силу с момента размещения на официальном сайте Администрации Коммунарского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль по исполнению постановления возложить на заместителя главы Администрации Коммунарского сельского поселения по вопросам ЖКХ, строительству и благоустройству.

**Глава Администрации
Коммунарского сельского поселения**



О.В. Безрукавая

Приложение № 1
к постановлению
от 26.12.2025г. № 507

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА

Коммунарского сельского поселения «Оценка недвижимости, признание прав и регулирование отношений по муниципальной собственности, мероприятия по землеустройству и землепользованию»

I. СТРАТЕГИЧЕСКИЕ ПРИОРИТЕТЫ

Муниципальной программы Коммунарского сельского поселения «Оценка недвижимости, признание прав и регулирование отношений по муниципальной собственности, мероприятия по землеустройству и землепользованию»

1. Оценка текущего состояния

сферы реализации муниципальной программы Коммунарского сельского поселения «Оценка недвижимости, признание прав и регулирование отношений по муниципальной собственности, мероприятия по землеустройству и землепользованию»

Коммунарское сельское поселение расположено на юге Октябрьского района. Протяженность территории сельского поселения с севера на юг 22,5км и с запада на восток 23,5 км.

Границы Коммунарского сельского поселения утверждены Законом Ростовской области «Об установлении границ и наделении соответствующим статусом муниципального образования «Октябрьский район» и муниципальных образований в его составе» от 27 декабря 2004г. № 249-ЗС с внесением изменений в 2009 г в связи с изменением границы Каменоломненского городского поселения согласно генеральному плану.

Коммунарское сельское поселение граничит:

- на севере – с землями Краснокутского сельского поселения, городского округа «Город Шахты», Каменоломненского городского поселения, Краснолучского сельского поселения Октябрьского района Ростовской области;
- на востоке – с землями Краснолучского сельского поселения Октябрьского района Ростовской области, Усть-Донецкого района Ростовской области;
-

- на юге – с землями Бессергеновского и Персиановского сельских поселений Октябрьского района Ростовской области
- на западе — с землями Красюковского и Краснокутского сельских поселений Октябрьского района.

Территория Коммунарского поселения расположена в восточной части Приазовской равнины.

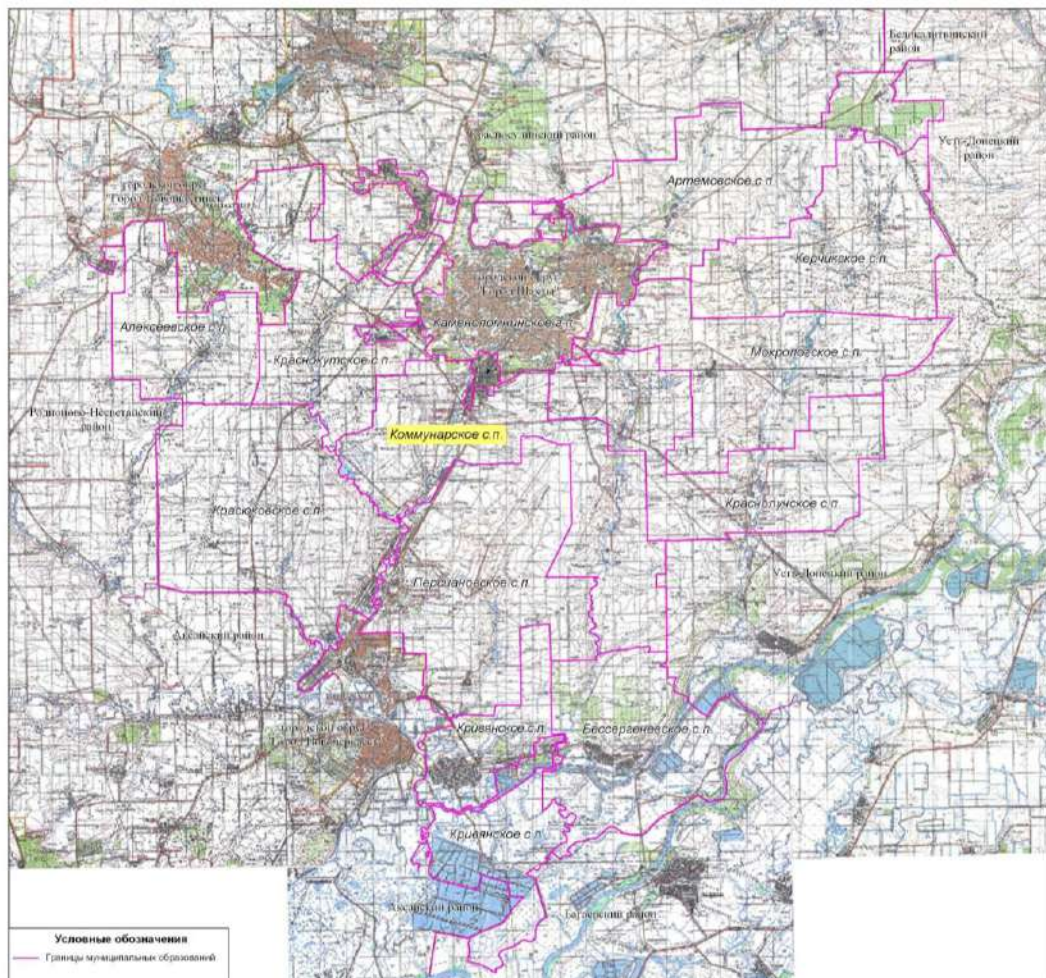
Естественный растительный покров составляют небольшие площади леса, луговые стоки, кустарники.

Климат умеренно-континентальный с недостаточным увлажнением, со средней температурой 9,2° С.

Территория Коммунарского сельского поселения составляет 21356га, на которой расположено десять населенных пунктов: п. Новосветловский, являющийся административным центром сельского поселения, п.Красногорняцкий, п.Верхнегрушевский, х.Коммуна, х.Заречный, х.Привольный, п.Заозерье, п.Заречный, п.Малая Сопка, п.Староковыльный.

Расстояние до областного центра г.Ростов 63 км, до районного центра р.п.Каменоломни 7 км. Ближайшая железнодорожная станция пассажирского сообщения – ст. Шахты Северокавказской железной дороги расположена в 18 км.

Схема расположения Коммунарского сельского поселения в границах муниципального Октябрьского района



Земельные ресурсы

Земля является основой для жизнедеятельности человека. Все виды производства в той или иной степени зависят от земельных ресурсов. Кроме того, она является важнейшим природным ресурсом, в котором находятся полезные элементы, используемые растениями, обеспечивающие развитие флоры и фауны.

Общая площадь в административных границах Коммунарского сельского поселения составляет 21 356,01 га.

Наличие и распределение земельного сельского поселения по категориям земель

Наименование показателей	Общая площадь земель	
	га	%
1. Земли сельскохозяйственного назначения	19867,1	94
2. Земли населенных пунктов	1080,6	4,5
3. Земли промышленности, транспорта, энергетики	2083,26	1,0
4. Земли особо охраняемых территорий и объектов	-	-
5. Земли лесного фонда	8,7	0,03
6. Земли водного фонда	105	0,5
Итого земель в границах сельского поселения	21356,01	100

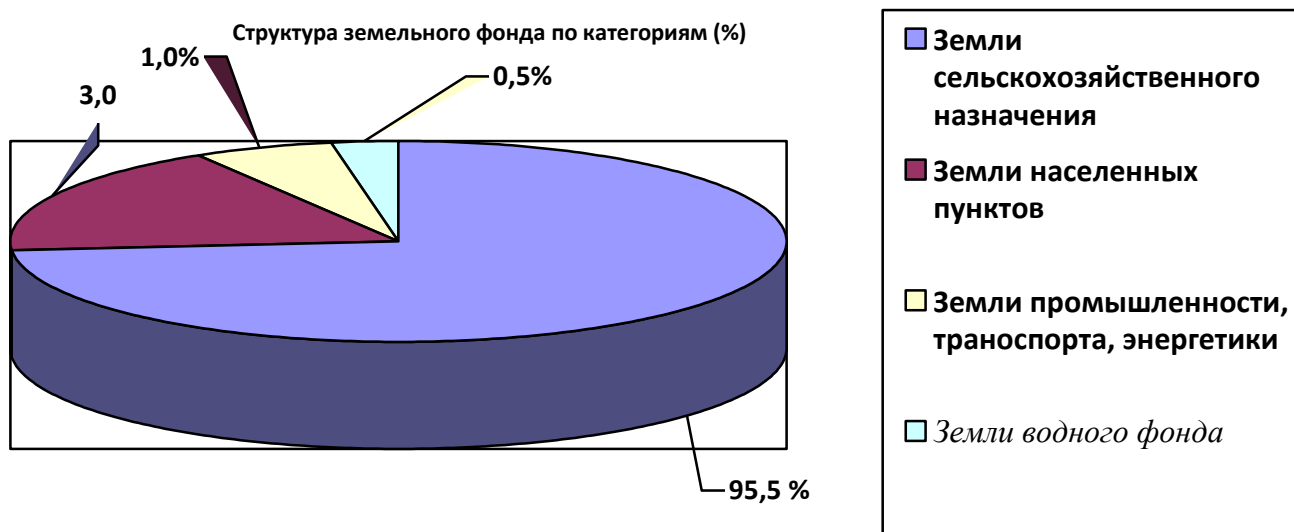
Из общей площади территории сельского поселения занимают земли сельскохозяйственного назначения 19867 (95,5 %). Земли населенных пунктов составляют 655 га (3,0%). Категория земель промышленности, транспорта, связи, энергетики 203 га (1%). Они используются соответствующими организациями для осуществления их деятельности. Земли водного фонда на территории сельского поселения составляют 105 га (0,5%).

Оценка Градостроительного потенциала территорий

Оценка градостроительного потенциала территории Коммунарского сельского поселения произведена под функции капитального строительства (градостроительный потенциал территории) с учетом задач и возможностей реализации рекреационных функций, а также необходимости осуществления природоохранной деятельности. В основу оценки положены границы и режимы зон с особыми условиями использования территорий, по восстановлению утраченных элементов природно-экологического каркаса поселения

Градостроительный потенциал	Зона с особыми условиями использования территории	Рекомендуемые функции и режимы использования
-----------------------------	---	--

отсутствует	1-й пояс ЗСО водозаборов питьевого назначения	Запрещены все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, допуск граждан, соблюдение требований СанПин 2.1.4.1110-02
низкий	санитарно-защитные зоны, придорожные полосы	запрещено жилищное строительство, рекреация, животноводство, размещение объектов здравоохранения и спорта; допускается промышленное строительство (с соблюдением требований СанПин 2.2. 1/2.1.1.1200-03)
пониженный	водоохранные зоны	запрещено использование сточных вод для удобрения почв, размещение кладбищ, скотомогильников, ТБО
высокий	экологически чистые территории, свободные от зон с особыми условиями использования	в соответствии с градостроительным, санитарным и природоохранным законодательством



2. Описание приоритетов и целей муниципальной политики

Коммунарского сельского поселения в сфере реализации муниципальной программы Коммунарского сельского поселения «Оценка недвижимости, признание прав и регулирование отношений по муниципальной собственности, мероприятия по землеустройству и землепользованию»

Муниципальная программа Коммунарского сельского поселения «Оценка недвижимости, признание прав и регулирование отношений по муниципальной собственности, мероприятия по землеустройству и землепользованию» (далее также – муниципальная программа) определяет цели, задачи и основные направления развития молодежной политики в поселении.

Приоритетами в сфере Приоритетными являются следующие стратегические цели:

1. Эффективное и рациональное использование муниципального имущества и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности.

2. Организация и осуществление продажи муниципального имущества.

Для реализации вышеуказанных целей необходимо решить следующие тактические задачи:

1. Эффективное и рациональное использование муниципального имущества, владение, пользование, управление и распоряжение имуществом и земельными участками, находящимися в муниципальной собственности.

2. Учет муниципального имущества поселения.

3. Осуществление контроля над фактическим наличием, состоянием, использованием по назначению и сохранностью муниципального имущества, закрепленного на праве оперативного управления за Коммунарским сельским поселением Октябрьского района Ростовской области, а также за юридическими и физическими лицами, использующими муниципальное имущество на праве аренды.

4. Организация и осуществление продажи муниципального имущества, земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, в том числе имущественных прав на них, в порядке, установленном действующим законодательством и принятыми в соответствии с ним муниципальными правовыми актами.

5. Участие в решении вопросов передачи в установленном порядке объектов из муниципальной собственности муниципального района и частной собственности в муниципальную собственность поселения и из муниципальной собственности поселения в муниципальную собственность муниципального района.

Для решения поставленных задач необходимо провести следующие мероприятия:

- землеустроительные работы по межеванию земельных участков, топографическая съемка участков, вынос их в натуру;

- определение рыночной стоимости или годовой арендной платы земельных участков, муниципального имущества.

В результате реализации данных мероприятий будут достигнуты показатели согласно приложению 1. Срок решения задач и реализации Программы – 2019-2030 годы.

3. Задачи государственного управления, способы их эффективного решения в сфере реализации муниципальной программы

Для реализации поставленных целей и решения задач Программы предусмотрено выполнение следующих мероприятий:

1. Необходимо серьезное внимание уделить контролю над состоянием и использованием муниципального имущества. Необходимо эффективное ведение претензионно-исковой работы, направленной на ликвидацию задолженности по платежам за пользование муниципальным имуществом и земельными участками, находящимися в муниципальной собственности.

2. Обеспечить государственную регистрацию права муниципальной собственности, права хозяйственного ведения, оперативного управления, иных прав и обременений в отношении муниципального недвижимого имущества.

3. В рамках своих полномочий во взаимодействии с финансово-экономической службой Администрации Коммунарского сельского поселения Октябрьского района Ростовской области, осуществлять контроль поступления доходов в бюджет поселения от использования недвижимого и движимого муниципального имущества, и земельных участков.

В соответствии с этим разработана система программных мероприятий (Приложение 2 к муниципальной Программе «Оценка недвижимости, признание прав и регулирование отношений по муниципальной собственности, мероприятия по землеустройству и землепользованию в Коммунарские сельские поселения Октябрьского района Ростовской области»).

II. ПАСПОРТ

муниципальной (комплексной) программы Коммунарского сельского поселения Октябрьского района
«Оценка недвижимости, признание прав и регулирование отношений по муниципальной собственности, мероприятия по землеустройству и землепользованию»

1. Основные положения

Куратор муниципальной (комплексной) программы Коммунарского сельского поселения Октябрьского района	Безрукавая Ольга Викторовна, Глава Администрации Коммунарского сельского поселения Октябрьского района
Ответственный исполнитель муниципальной (комплексной) программы Коммунарского сельского поселения Октябрьского района	Точеный Алексей Юрьевич, заместитель главы Администрации Коммунарского сельского поселения по вопросам ЖКХ, строительству и благоустройству.
Период реализации муниципальной (комплексной) программы Коммунарского сельского поселения Октябрьского района	I этап: 2019-2024 годы; II этап: 2025-2030 годы
Цели муниципальной (комплексной) программы Коммунарского сельского поселения Октябрьского района	<ul style="list-style-type: none"> - Эффективное и рациональное использование муниципального имущества и земельных участков. - Увеличение доходной части бюджета поселения. - Администрирование неналоговых доходов. - Совершенствование учета муниципального имущества. - Постановка границ населенных пунктов на территории населенных пунктов как объектов землеустройства на кадастровый учет к 2030 году
Направления (подпрограммы) муниципальной (комплексной) программы Коммунарского сельского поселения Октябрьского района <1>	-
Объем финансового обеспечения за весь период реализации	563,4 тыс. руб.: I этап: 507,4 тыс. рублей II этап: 56,0 тыс. рублей
Связь с национальными целями развития Российской Федерации/ государственными программами Ростовской области	-

2. Показатели муниципальной (комплексной) программы Коммунарского сельского поселения Октябрьского района «Оценка недвижимости, признание прав и регулирование отношений по муниципальной собственности, мероприятия по землеустройству и землепользованию»

№ п/п	Наименование показателя	Уровень показателя	Признак возрастания/убывания	Единица измерения (по ОКЕИ)	Вид показателя	Базовое значение показателя		Значения показателей				Документ	Ответственный за достижение показателя	Связь с показателями национальных целей	Информационная система
						значение	год	2025	2026	2027	2030 (справочно)				

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1. Цель муниципальной программы « Оценка недвижимости, признание прав и регулирование отношений по муниципальной собственности, мероприятия по землеустройству и землепользованию к 2030 году»															
1.1.	Мероприятий по межеванию земельных участков и топографической съемки земельных участков, вынос в натуру	МП	признак возрастания	штук	ведомственный	6	2023	3	4	3	4	Постановление Администрации Коммунарского сельского поселения №251 от 30.11.2018 «Об утверждении муниципальной программы «Оценка недвижимости, признание прав и регулирование отношений по муниципальной собственности, мероприятия	Старший инспектор по земельным и имущественным отношениям Кунда Е.В.	–	информационная система отсутствует

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
												по земле- устройству и землепользо- ванию»			
1.2.	Мероприятия по определению стоимости годовой аренды земельных участков, муниципального имущества и определению величины рыночной стоимости земельных участков, муниципального имущества;	МП	признак возрастания	штук	ведомственный	4	2023	2	3	2	3	Постановление Администрации Коммунарского сельского поселения №251 от 30.11.2018 «Об утверждении муниципальной программы «Оценка недвижимости, признание прав и регулирование отношений по муниципальной собственности, мероприятия по земле-устройству и землепользованию»	Старший инспектор по земельным и имущественным отношениям Кунда Е.В.	–	информационная система отсутствует

Примечание.

Используемые сокращения:

МП – муниципальная программа;

ОКЕИ – Общероссийский классификатор единиц измерения.

3. Структура муниципальной (комплексной) программы Коммунарского сельского поселения Октябрьского района

№ п/п	Задача структурного элемента	Краткое описание ожидаемых эффектов от реализации задачи структурного элемента	Связь с показателями
1	2	3	4
1. Комплексы процессных мероприятий			
<p>1.1. Комплекс процессных мероприятий «Межевание земельных участков, топографическая съемка, вынос в натуру» Куратор – Безрукавая Ольга Викторовна, глава Администрации Коммунарского сельского поселения. Ответственный за реализацию: Точеный Алексей Юрьевич, заместитель главы Администрации Коммунарского сельского поселения по вопросам ЖКХ, строительству и благоустройству. Срок реализации: 2025 – 2030 годы.</p>			
1.1.1.	Мероприятия по межеванию земельных участков и топографической съемки земельных участков, вынос в натуру	Эффективное и рациональное использование земельных участков, увеличение доходной части бюджета поселения, постановка границ населенных пунктов на территории населенных пунктов как объектов землеустройства на кадастровый учет.	Количество мероприятий по межеванию земельных участков и топографической съемки земельных участков, вынос в натуру
<p>2.2. Комплекс процессных мероприятий «Определение рыночной стоимости годовой арендной платы за пользование муниципальным имуществом» Куратор – Безрукавая Ольга Викторовна, глава Администрации Коммунарского сельского поселения. Ответственный за реализацию: Точеный Алексей Юрьевич, заместитель главы Администрации Коммунарского сельского поселения по вопросам ЖКХ, строительству и благоустройству Срок реализации: 2025 – 2030 годы.</p>			
2.2.1.	Мероприятия по определению стоимости годовой аренды	Эффективное и рациональное использование муниципального имуще-	Количество мероприятий по определению стоимости годовой арен-

1	2	3	4
	земельных участков, муниципального имущества и определению величины рыночной стоимости земельных участков, муниципального имущества	ства и земельных участков, увеличение доходной части бюджета поселения, администрирование неналоговых доходов, совершенствование учета муниципального имущества.	ды земельных участков, муниципального имущества и определению величины рыночной стоимости земельных участков, муниципального имущества

4. Параметры финансового обеспечения муниципальной программы «Оценка недвижимости, признание прав и регулирование отношений по муниципальной собственности, мероприятия по землеустройству и землепользованию»

№ п/ п	Наименование государственной программы, структурного элемента, источник финансового обеспечения	Объем расходов по годам реализации (тыс. рублей)			
		2025	2026	2027	Всего
1	2	3	4	5	6
1.	Муниципальная программа Коммунарского сельского поселения «Оценка недвижимости, признание прав и регулирование отношений по муниципальной собственности, мероприятия по землеустройству и землепользованию» (всего), в том числе:	56,0	0	0	56,0
	Бюджет Коммунарского сельского поселения(всего), из них:	56,0	0	0	56,0
	Федерального бюджета	0	0	0	0
	Областного бюджета	0	0	0	0
	Бюджета Октябрьского района	0	0	0	0
	Бюджет Коммунарского сельского поселения Октябрьского района	56,0	0	0	56,0
	Внебюджетные источники	0	0	0	0
2.	Комплекс процессных мероприятий «Межевание земельных участков и топографической съемки земельных участков, вынос в натуру» (всего), в том числе:	25,0	0	0	25,0
	Бюджет Коммунарского сельского поселения(всего), из них:	25,0	0	0	25,0
	Федерального бюджета	0	0	0	0
	Областного бюджета	0	0	0	0
	Бюджета Октябрьского района	0	0	0	0
	Бюджет Коммунарского сельского поселения Октябрьского района	25,0	0	0	25,0
	Внебюджетные источники	0	0	0	0

1	2	3	4	5	6
3.	Комплекс процессных мероприятий «Определение стоимости годовой аренды земельных участков, муниципального имущества и определению величины рыночной стоимости земельных участков, муниципального имущества» (всего), в том числе:	31,0	0	0	31,0
	Бюджет Коммунарского сельского поселения(всего), из них:	31,0	0	0	31,0
	Федерального бюджета	0	0	0	0
	Областного бюджета	0	0	0	0
	Бюджета Октябрьского района	0	0	0	0
	Бюджет Коммунарского сельского поселения Октябрьского района	31,0	0	0	31,0
	Внебюджетные источники	0	0	0	0

III. ПАСПОРТ комплекса процессных мероприятий

1. Основные положения «Межевания земельных участков и топографическая съемка земельных участков, вынос в натуру»

- 1.1. Ответственный за разработку и реализацию комплекса процессных мероприятий «Межевания земельных участков и топографическая съемка земельных участков, вынос в натуру» (далее также в настоящем разделе – комплекс процессных мероприятий)
- Точеный Алексей Юрьевич, заместитель главы Администрации Коммунарского сельского поселения по вопросам ЖКХ, строительству и благоустройству
- 1.2. Связь с муниципальной программой Коммунарского сельского поселения Октябрьского района
- Муниципальная программа Коммунарского сельского поселения Октябрьского района «Оценка недвижимости, признание прав и регулирование отношений по муниципальной собственности, мероприятия по землеустройству и землепользованию»

2. Показатели комплекса процессных мероприятий

№ п/п	Наименование показателя	Признак возрастания/убывания	Уровень показателя	Единица измерения (по ОКЕИ)	Базовое значение показателя		Значения показателей				Ответственный за достижение показателя	Информационная система
					значение	год	2025	2026	2027	2030 (справочно)		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1. Задача комплекса процессных мероприятий «Межевание земельных участков и топографическая съемка земельных участков, вынос в натуру»												
2.1	Количество проведенных мероприятий по межеванию земельных участков и топографической съемки земельных участков, вынос в натуру	признак возрастания	МП	штук	6	2023	3	4	3	4	Старший инспектор по земельным и имущественным отношениям Кунда Е.В.	информационная система отсутствует

Примечание.

Используемые сокращения:

МП – муниципальная программа;

ОКЕИ – Общероссийский классификатор единиц измерения.

3. Перечень мероприятий (результатов) комплекса процессных мероприятий

№ п/п	Наименование мероприятия (результата)	Тип мероприятия (результата)	Характеристика	Единица измерения (по ОКЕИ)	Базовое значение		Значение результата по годам реализации			
					значение	год	2025	2026	2027	2030 (справочно)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1. Задача комплекса процессных мероприятий «Проведение мероприятий по межеванию земельных участков и топографической съемки земельных участков»										
1.1.	Проведены мероприятия по межеванию земельных участков и топографической съемки земельных участков, вынос в натуру	Иные мероприятия	Эффективное и рациональное использование земельных участков, увеличение доходной части бюджета поселения, постановка границ населенных пунктов на территории населенных пунктов как объектов землеустройства на кадастровый учет.	штук	6	2023	3	4	3	4

Примечание.

Используемые сокращения:

ОКЕИ – Общероссийский классификатор единиц измерения;

4. Параметры финансового обеспечения комплекса процессных мероприятий

№ п/п	Наименование комплекса процессных мероприятий, мероприятия (результата), источник финансового обеспечения	Код бюджетной классификации расходов	Объем расходов по годам реализации (тыс. рублей)			
			2025	2026	2027	Всего
1	2		4	5	6	7
1.	Комплекс процессных мероприятий «Межевания земельных участков и топографическая съемка земельных участков, вынос в натуру» (всего), в том числе:	X	25,0	0	0	25,0
	Бюджет Коммунарского сельского поселения Октябрьского района (всего), из них:		25,0	0	0	25,0
	Федерального бюджета		0	0	0	0
	Областного бюджета		0	0	0	0
	Бюджета Октябрьского района		0	0	0	0
	Бюджета Коммунарского сельского поселения Октябрьского района		25,0	0	0	25,0
	Внебюджетные источники		0	0	0	0
2.	Мероприятие (результат) 1 «Проведение мероприятий по межеванию земельных участков и топографической съемки земельных участков», вынос в натуру (всего), в том числе:	951 0412 1140120900 244	25,0	0	0	25,0
	Бюджет Коммунарского сельского поселения Октябрьского района (всего), из них:		25,0	0	0	25,0
	Федерального бюджета		0	0	0	0
	Областного бюджета		0	0	0	0
	Бюджета Октябрьского района		0	0	0	0
	Бюджета Коммунарского сельского поселения Октябрьского района		25,0	0	0	25,0
	Внебюджетные источники		0	0	0	0

5. План реализации комплекса процессных мероприятий на 2025 – 2027 годы

№ п/п	Наименование мероприятия (результата), контрольной точки	Дата наступления контрольной точки	Ответственный исполнитель (ФИО., должность в Администрации Коммунарского сельского поселения)	Вид подтверждающего документа	Информационная система (источник данных)
1	2	3	4	5	6
1. Задача комплекса процессных мероприятий «Проведение межевания земельных участков и топографическая съемка земельных участков, вынос в натуру»					
1.1	Мероприятие (результат) 6 «Межевание земельных участков и топографическая съемка земельных участков, вынос в натуру» в 2025 году	31 декабря 2025 г.	Старший инспектор по земельным и имущественным отношениям Кунда Е.В.	X	информационная система отсутствует
1.2	Контрольная точка 6.1 «Проведение межевания земельных участков и топографическая съемка земельных участков, вынос в натуру»	15 апреля 2025 г.	Старший инспектор по земельным и имущественным отношениям Кунда Е.В.	X	информационная система отсутствует
1.3	Контрольная точка 6.2 «Проведение межевания земельных участков и топографическая съемка земельных участков, вынос в натуру»	15 июля 2025 г.	Старший инспектор по земельным и имущественным отношениям Кунда Е.В.	X	информационная система отсутствует
1.4	Контрольная точка 6.3 «Проведение межевания земельных участков и топографическая съемка земельных участков, вынос в натуру»	15 сентября 2025 г.	Старший инспектор по земельным и имущественным отношениям Кунда Е.В.	X	информационная система отсутствует
1.5	Контрольная точка 6.4 «Проведение межевания земельных участков и топографическая съемка земельных участков, вынос в натуру»	31 декабря 2025 г.	Старший инспектор по земельным и имущественным отношениям Кунда Е.В.	X	информационная система отсутствует
1.6	Мероприятие (результат) 6 «Межевание земельных участков и топографическая съемка земельных участков, вынос в натуру» в 2026 году	31 декабря 2026 г.	Старший инспектор по земельным и имущественным отношениям Кунда Е.В.	X	информационная система отсутствует
1.7	Контрольная точка 6.1 «Проведение межевания земельных участков и топографическая съемка земельных участков, вынос в натуру»	15 апреля 2026 г.	Старший инспектор по земельным и имущественным отношениям Кунда Е.В.	X	информационная система отсутствует
1.8	Контрольная точка 6.2 «Проведение межева-	15 июля 2026 г.	Старший инспектор по земельным и имуще-	X	информационная

1	2	3	4	5	6
	ния земельных участков и топографическая съемка земельных участков, вынос в натуру»		ственным отношениям Кунда Е.В.		система отсутствует
1.9	Контрольная точка 6.3 «Проведение межевания земельных участков и топографическая съемка земельных участков, вынос в натуру»	15 сентября 2026 г.	Старший инспектор по земельным и имущественным отношениям Кунда Е.В.	X	информационная система отсутствует
1.10	Контрольная точка 6.4 «Проведение межевания земельных участков и топографическая съемка земельных участков, вынос в натуру»	31 декабря 2026 г.	Старший инспектор по земельным и имущественным отношениям Кунда Е.В.	X	информационная система отсутствует
1.11	Мероприятие (результат) 6 «Межевание земельных участков и топографическая съемка земельных участков, вынос в натуру» в 2027 году	31 декабря 2027 г.	Старший инспектор по земельным и имущественным отношениям Кунда Е.В.	X	информационная система отсутствует
1.12	Контрольная точка 6.1 «Проведение межевания земельных участков и топографическая съемка земельных участков, вынос в натуру»	30 апреля 2027 г.	Старший инспектор по земельным и имущественным отношениям Кунда Е.В.	X	информационная система отсутствует
1.13	Контрольная точка 6.2 «Проведение межевания земельных участков и топографическая съемка земельных участков, вынос в натуру»	30 июня 2027 г.	Старший инспектор по земельным и имущественным отношениям Кунда Е.В.	X	информационная система отсутствует
1.14	Контрольная точка 6.3 «Проведение межевания земельных участков и топографическая съемка земельных участков, вынос в натуру»	30 сентября 2027 г.	Старший инспектор по земельным и имущественным отношениям Кунда Е.В.	X	информационная система отсутствует
1.15	Контрольная точка 6.4 «Проведение межевания земельных участков и топографическая съемка земельных участков, вынос в натуру»	31 декабря 2027 г.	Старший инспектор по земельным и имущественным отношениям Кунда Е.В.	X	информационная система отсутствует

Примечание.

X – данные ячейки не заполняются.

IV. ПАСПОРТ

комплекса процессных мероприятий «Определение стоимости годовой аренды земельных участков, муниципального имущества и определению величины рыночной стоимости земельных участков, муниципального имущества»

1. Основные положения

- 1.1. Ответственный за разработку и реализацию комплекса процессных мероприятий «Определение стоимости годовой аренды земельных участков, муниципального имущества и определению величины рыночной стоимости земельных участков, муниципального имущества» (далее также в настоящем разделе – комплекс процессных мероприятий)
 - Точеный Алексей Юрьевич, заместитель главы Администрации Коммунарского сельского поселения по вопросам ЖКХ, строительству и благоустройству

- 1.2. Связь с муниципальной программой Коммунарского сельского поселения Октябрьского района
 - Муниципальная программа Коммунарского сельского поселения Октябрьского района «Оценка недвижимости, признание прав и регулирование отношений по муниципальной собственности, мероприятия по землеустройству и землепользованию»

2. Показатели комплекса процессных мероприятий

№ п/п	Наименование показателя	Признак возрастания/убывания	Уровень показателя	Единица измерения (по ОКЕИ)	Базовое значение показателя		Значения показателей				Ответственный за достижение показателя	Информационная система
					значение	год	2025	2026	2027	2030 (справочно)		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1. Задача комплекса процессных мероприятий «Определению стоимости годовой аренды земельных участков, муниципального имущества и определению величины рыночной стоимости земельных участков, муниципального имущества»												
2.1	Количество проведенных мероприятий по определению стоимости годовой аренды земельных участков, муниципального имущества и определению величины рыночной стоимости земельных участков, муниципального имущества	признак возрастания	МП	штук	4	2023	2	3	2	3	Старший инспектор по земельным и имущественным отношениям Кунда Е.В.	информационная система отсутствует

Примечание.

Используемые сокращения:

МП – муниципальная программа;

ОКЕИ – Общероссийский классификатор единиц измерения.

3. Перечень мероприятий (результатов) комплекса процессных мероприятий

№ п/п	Наименование мероприятия (результата)	Тип мероприятия (результата)	Характеристика	Единица измерения (по ОКЕИ)	Базовое значение		Значение результата по годам реализации			
					значение	год	2025	2026	2027	2030 (справочно)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1. Задача комплекса процессных мероприятий «Определение стоимости годовой аренды земельных участков, муниципального имущества и определению величины рыночной стоимости земельных участков, муниципального имущества»										
1.1.	Проведены мероприятия по определению стоимости годовой аренды земельных участков, муниципального имущества и определению величины рыночной стоимости земельных участков, муниципального имущества	Иные мероприятия	Эффективное и рациональное использование земельных участков, увеличение доходной части бюджета поселения, постановка границ населенных пунктов на территории населенных пунктов как объектов землеустройства на кадастровый учет.	штук	4	2023	2	3	2	3

Примечание.

Используемые сокращения:

ОКЕИ – Общероссийский классификатор единиц измерения;

4. Параметры финансового обеспечения комплекса процессных мероприятий

№ п/п	Наименование комплекса процессных мероприятий, мероприятия (результата), источник финансового обеспечения	Код бюджетной классификации расходов	Объем расходов по годам реализации (тыс. рублей)			
			2025	2026	2027	Всего
1	2		4	5	6	7
1.	Комплекс процессных мероприятий «Определение стоимости годовой аренды земельных участков, муниципального имущества и определению величины рыночной стоимости земельных участков, муниципального имущества» (всего), в том числе:	X	31,0	0	0	31,0
	Бюджет Коммунарского сельского поселения Октябрьского района (всего), из них:		31,0	0	0	31,0
	Федерального бюджета		0	0	0	0
	Областного бюджета		0	0	0	0
	Бюджета Октябрьского района		0	0	0	0
	Бюджета Коммунарского сельского поселения Октябрьского района		31,0	0	0	31,0
	Внебюджетные источники		0	0	0	0
2.	Мероприятие (результат) 1 «Проведение мероприятий по определению стоимости годовой аренды земельных участков, муниципального имущества и определению величины рыночной стоимости земельных участков, муниципального имущества», вынос в натуру (всего), в том числе:	951 0412 11 402 20901 244	31,0	0	0	31,0
	Бюджет Коммунарского сельского поселения Октябрьского района (всего), из них:		31,0	0	0	31,0
	Федерального бюджета		0	0	0	0
	Областного бюджета		0	0	0	0
	Бюджета Октябрьского района		0	0	0	0
	Бюджета Коммунарского сельского поселения Октябрьского района		31,0	0	0	31,0
	Внебюджетные источники		0	0	0	0

5. План реализации комплекса процессных мероприятий на 2025 – 2027 годы

№ п/п	Наименование мероприятия (результата), контрольной точки	Дата наступления контрольной точки	Ответственный исполнитель (ФИО., должность в Администрации Коммунарского сельского поселения)	Вид подтверждающего документа	Информационная система (источник данных)
1	2	3	4	5	6
1. Задача комплекса процессных мероприятий «Определение стоимости годовой аренды земельных участков, муниципального имущества и определению величины рыночной стоимости земельных участков, муниципального имущества»					
1.1	Мероприятие (результат) 6 «Определение стоимости годовой аренды земельных участков, муниципального имущества и определению величины рыночной стоимости земельных участков, муниципального имущества» в 2025 году	31 декабря 2025 г.	Старший инспектор по земельным и имущественным отношениям Кунда Е.В.	X	информационная система отсутствует
1.2	Контрольная точка 6.1 «Проведение определения стоимости годовой аренды земельных участков, муниципального имущества и определению величины рыночной стоимости земельных участков, муниципального имущества»	15 апреля 2025 г.	Старший инспектор по земельным и имущественным отношениям Кунда Е.В.	X	информационная система отсутствует
1.3	Контрольная точка 6.2 «Проведение определения стоимости годовой аренды земельных участков, муниципального имущества и определению величины рыночной стоимости земельных участков, муниципального имущества»	15 июля 2025 г.	Старший инспектор по земельным и имущественным отношениям Кунда Е.В.	X	информационная система отсутствует
1.4	Контрольная точка 6.3 «Проведение определения стоимости годовой аренды земельных участков, муниципального имущества и определению величины рыночной стоимости земельных участков, муниципального имущества»	15 сентября 2025 г.	Старший инспектор по земельным и имущественным отношениям Кунда Е.В.	X	информационная система отсутствует
1.5	Контрольная точка 6.4 «Проведение определения стоимости годовой аренды земельных участков, муниципального имущества и опре-	31 декабря 2025 г.	Старший инспектор по земельным и имущественным отношениям Кунда Е.В.	X	информационная система отсутствует

1	2	3	4	5	6
	делению величины рыночной стоимости земельных участков, муниципального имущества»				
1.6	Мероприятие (результат) 6 «Определение стоимости годовой аренды земельных участков, муниципального имущества и определению величины рыночной стоимости земельных участков, муниципального имущества» в 2026 году	31 декабря 2026 г.	Старший инспектор по земельным и имущественным отношениям Кунда Е.В.	X	информационная система отсутствует
1.7	Контрольная точка 6.1 «Проведение определения стоимости годовой аренды земельных участков, муниципального имущества и определению величины рыночной стоимости земельных участков, муниципального имущества»	15 апреля 2026 г.	Старший инспектор по земельным и имущественным отношениям Кунда Е.В.	X	информационная система отсутствует
1.8	Контрольная точка 6.2 «Проведение определения стоимости годовой аренды земельных участков, муниципального имущества и определению величины рыночной стоимости земельных участков, муниципального имущества»	15 июля 2026 г.	Старший инспектор по земельным и имущественным отношениям Кунда Е.В.	X	информационная система отсутствует
1.9	Контрольная точка 6.3 «Проведение определения стоимости годовой аренды земельных участков, муниципального имущества и определению величины рыночной стоимости земельных участков, муниципального имущества»	15 сентября 2026 г.	Старший инспектор по земельным и имущественным отношениям Кунда Е.В.	X	информационная система отсутствует
1.10	Контрольная точка 6.4 «Проведение определения стоимости годовой аренды земельных участков, муниципального имущества и определению величины рыночной стоимости земельных участков, муниципального имущества»	31 декабря 2026 г.	Старший инспектор по земельным и имущественным отношениям Кунда Е.В.	X	информационная система отсутствует
1.11	Мероприятие (результат) 6 «Определение стоимости годовой аренды земельных участков, муниципального имущества и определению величины рыночной стоимости земельных участков,	31 декабря 2027 г.	Старший инспектор по земельным и имущественным отношениям Кунда Е.В.	X	информационная система отсутствует

1	2	3	4	5	6
	муниципального имущества» в 2027 году				
1.12	Контрольная точка 6.1 «Проведение определения стоимости годовой аренды земельных участков, муниципального имущества и определению величины рыночной стоимости земельных участков, муниципального имущества»	30 апреля 2027 г.	Старший инспектор по земельным и имущественным отношениям Кунда Е.В.	X	информационная система отсутствует
1.13	Контрольная точка 6.2 «Проведение определения стоимости годовой аренды земельных участков, муниципального имущества и определению величины рыночной стоимости земельных участков, муниципального имущества»	30 июня 2027 г.	Старший инспектор по земельным и имущественным отношениям Кунда Е.В.	X	информационная система отсутствует
1.14	Контрольная точка 6.3 «Проведение определения стоимости годовой аренды земельных участков, муниципального имущества и определению величины рыночной стоимости земельных участков, муниципального имущества»	30 сентября 2027 г.	Старший инспектор по земельным и имущественным отношениям Кунда Е.В.	X	информационная система отсутствует
1.15	Контрольная точка 6.4 «Проведение определения стоимости годовой аренды земельных участков, муниципального имущества и определению величины рыночной стоимости земельных участков, муниципального имущества»	31 декабря 2027 г.	Старший инспектор по земельным и имущественным отношениям Кунда Е.В.	X	информационная система отсутствует

Примечание.

X – данные ячейки не заполняются.

Ведущий специалист по
делопроизводству и архивной работе



О.А. Домашенко