



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
ОКТЯБРЬСКИЙ РАЙОН**

**Муниципальное образование «Коммунарское сельское поселение»
Администрация Коммунарского сельского поселения**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

26.12.2025г

№ 508

п. Новосветловский

О внесении изменений в постановление Администрации Коммунарского сельского поселения № 251 от 30.11.2018г. «Об утверждении муниципальной программы «Оценка недвижимости, признание прав и регулирование отношений по муниципальной собственности, мероприятия по землеустройству и землепользованию»

В соответствии с постановлением Администрации Коммунарского сельского поселения от 23.10.2024 № 134 «О внесении изменений в постановление №205 от 25.09.2018г, с постановлением Администрации Коммунарского сельского поселения от 25.09.2018 № 205 «Об утверждении Перечня муниципальных программ Коммунарского сельского поселения», постановлением Администрации Коммунарского сельского поселения от 10.04.2018 № 89 «Об утверждении Порядка разработки, реализации и оценки эффективности муниципальных программ Коммунарского сельского поселения», решением Собрания депутатов Коммунарского сельского поселения от 26.12.2025 № 154 «О бюджете Коммунарского сельского поселения Октябрьского района на 2026 год и на плановый период 2027 и 2028 годов», руководствуясь частью 9 статьи 46 Устава муниципального образования «Коммунарское сельское поселение»

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения и утвердить в новой редакции приложение 1

постановления №251 от 30.11.2018 «Об утверждении муниципальной программы «Оценка недвижимости, признание прав и регулирование отношений по муниципальной собственности, мероприятия по землеустройству и землепользованию» (Приложение 1)

2. Настоящее постановление вступает в законную силу с момента размещения на официальном сайте Администрации Коммунарского сельского поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль по исполнению постановления возложить на заместителя главы Администрации Коммунарского сельского поселения по вопросам ЖКХ, строительству и благоустройству.

**Глава Администрации
Коммунарского сельского поселения**



О.В. Безрукавая

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА

Коммунарского сельского поселения «Оценка недвижимости, признание прав и регулирование отношений по муниципальной собственности, мероприятия по землеустройству и землепользованию»

I. СТРАТЕГИЧЕСКИЕ ПРИОРИТЕТЫ

Муниципальной программы Коммунарского сельского поселения «Оценка недвижимости, признание прав и регулирование отношений по муниципальной собственности, мероприятия по землеустройству и землепользованию»

1. Оценка текущего состояния

сферы реализации муниципальной программы Коммунарского сельского поселения «Оценка недвижимости, признание прав и регулирование отношений по муниципальной собственности, мероприятия по землеустройству и землепользованию»

Коммунарское сельское поселение расположено на юге Октябрьского района. Протяженность территории сельского поселения с севера на юг 22,5км и с запада на восток 23,5 км.

Границы Коммунарского сельского поселения утверждены Законом Ростовской области «Об установлении границ и наделении соответствующим статусом муниципального образования «Октябрьский район» и муниципальных образований в его составе» от 27 декабря 2004г. № 249-ЗС с внесением изменений в 2009 г в связи с изменением границы Каменоломненского городского поселения согласно генеральному плану.

Коммунарское сельское поселение граничит:

- на севере – с землями Краснокутского сельского поселения, городского округа «Город Шахты», Каменоломненского городского поселения, Краснолучского сельского поселения Октябрьского района Ростовской области;
- на востоке – с землями Краснолучского сельского поселения Октябрьского района Ростовской области, Усть-Донецкого района Ростовской области;
-
- на юге – с землями Бессергеновского и Персиановского сельских поселений Октябрьского района Ростовской области
- на западе — с землями Красюковского и Краснокутского сельских поселений Октябрьского района.

Земельные ресурсы

Земля является основой для жизнедеятельности человека. Все виды производства в той или иной степени зависят от земельных ресурсов. Кроме того, она является важнейшим природным ресурсом, в котором находятся полезные элементы, используемые растениями, обеспечивающие развитие флоры и фауны.

Общая площадь в административных границах Коммунарского сельского поселения составляет 21 356,01 га.

Наличие и распределение земельного сельского поселения по категориям земель

| Наименование показателей | Общая площадь земель | |
|---|----------------------|-------------|
| | га | % |
| 1. Земли сельскохозяйственного назначения | 19867,1 | 94 |
| 2. Земли населенных пунктов | 1080,6 | 4,5 |
| 3. Земли промышленности, транспорта, энергетики | 2083,26 | 1,0 |
| 4. Земли особо охраняемых территорий и объектов | - | - |
| 5. Земли лесного фонда | 8,7 | 0,03 |
| 6. Земли водного фонда | 105 | 0,5 |
| Итого земель в границах сельского поселения | 21356,01 | 100 |

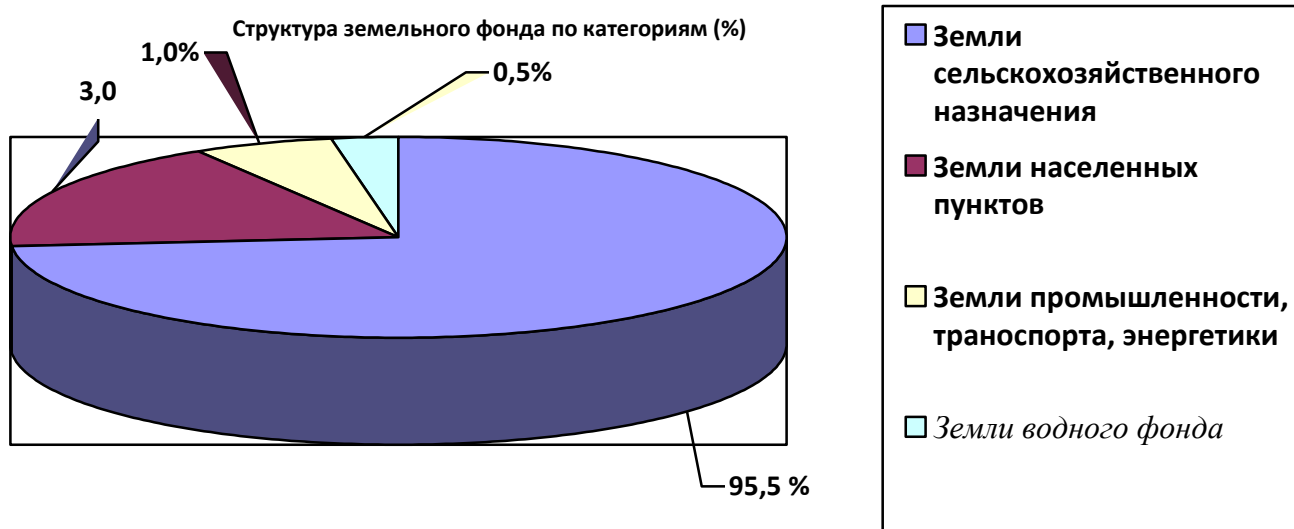
Из общей площади территории сельского поселения занимают земли сельскохозяйственного назначения 19867 (95,5 %). Земли населенных пунктов составляют 655 га (3,0%). Категория земель промышленности, транспорта, связи, энергетики 203 га (1%). Они используются соответствующими организациями для осуществления их деятельности. Земли водного фонда на территории сельского поселения составляют 105 га (0,5%).

Оценка Градостроительного потенциала территорий

Оценка градостроительного потенциала территории Коммунарского сельского поселения произведена под функции капитального строительства (градостроительный потенциал территории) с учетом задач и возможностей реализации рекреационных функций, а также необходимости осуществления природоохранной деятельности. В основу оценки положены границы и режимы зон с особыми условиями использования территорий, по восстановлению утраченных элементов природно-экологического каркаса поселения

| Градостроительный потенциал | Зона с особыми условиями использования территории | Рекомендуемые функции и режимы использования |
|-----------------------------|---|---|
| отсутствует | 1-й пояс ЗСО водозаборов питьевого назначения | Запрещены все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, допуск граждан, соблюдение требований СанПин 2.1.4.1110-02 |
| низкий | санитарно-защитные зоны, | запрещено жилищное строительство, рекреация, животноводство, размещение объектов |

| | | |
|------------|--|---|
| | придорожные полосы | здравоохранения и спорта; допускается промышленное строительство (с соблюдением требований СанПин 2.2. 1/2.1.1.1200-03) |
| пониженный | водоохранные зоны | запрещено использование сточных вод для удобрения почв, размещение кладбищ, скотомогильников, ТБО |
| высокий | экологически чистые территории, свободные от зон с особыми условиями использования | в соответствии с градостроительным, санитарным и природоохранным законодательством |



2. Описание приоритетов и целей муниципальной политики

Коммунарского сельского поселения в сфере реализации муниципальной программы Коммунарского сельского поселения «Оценка недвижимости, признание прав и регулирование отношений по муниципальной собственности, мероприятия по землеустройству и землепользованию»

Муниципальная программа Коммунарского сельского поселения «Оценка недвижимости, признание прав и регулирование отношений по муниципальной собственности, мероприятия по землеустройству и землепользованию» (далее также – муниципальная программа) определяет цели, задачи и основные направления развития молодежной политики в поселении.

Приоритетами в сфере Приоритетными являются следующие стратегические цели:

1. Эффективное и рациональное использование муниципального имущества и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности.
2. Организация и осуществление продажи муниципального имущества.

Для реализации вышеуказанных целей необходимо решить следующие тактические задачи:

1. Эффективное и рациональное использование муниципального имущества, владение, пользование, управление и распоряжение имуществом и земельными участками, находящимися в муниципальной собственности.
2. Учет муниципального имущества поселения.
3. Осуществление контроля над фактическим наличием, состоянием, использованием по назначению и сохранностью муниципального имущества, закрепленного на праве оперативного управления за Коммунарским сельским поселением Октябрьского района Ростовской области, а также за юридическими и физическими лицами, использующими муниципальное имущество на праве аренды.
4. Организация и осуществление продажи муниципального имущества, земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, в том числе имущественных прав на них, в порядке, установленном действующим законодательством и принятыми в соответствии с ним муниципальными правовыми актами.
5. Участие в решении вопросов передачи в установленном порядке объектов из муниципальной собственности муниципального района и частной собственности в муниципальную собственность поселения и из муниципальной собственности поселения в муниципальную собственность муниципального района.

Для решения поставленных задач необходимо провести следующие мероприятия:

- землеустроительные работы по межеванию земельных участков, топографическая съемка участков, вынос их в натуру;
- определение рыночной стоимости или годовой арендной платы земельных участков, муниципального имущества.

В результате реализации данных мероприятий будут достигнуты показатели согласно приложению 1. Срок решения задач и реализации Программы – 2019-2030 годы.

3. Задачи государственного управления, способы их эффективного решения в сфере реализации муниципальной программы

Для реализации поставленных целей и решения задач Программы предусмотрено выполнение следующих мероприятий:

1. Необходимо серьезное внимание уделить контролю над состоянием и использованием муниципального имущества. Необходимо эффективное ведение

претензионно-исковой работы, направленной на ликвидацию задолженности по платежам за пользование муниципальным имуществом и земельными участками, находящимися в муниципальной собственности.

2. Обеспечить государственную регистрацию права муниципальной собственности, права хозяйственного ведения, оперативного управления, иных прав и обременений в отношении муниципального недвижимого имущества.

3. В рамках своих полномочий во взаимодействии с финансово-экономической службой Администрации Коммунарского сельского поселения Октябрьского района Ростовской области, осуществлять контроль поступления доходов в бюджет поселения от использования недвижимого и движимого муниципального имущества, и земельных участков.

В соответствии с этим разработана система программных мероприятий (Приложение 2 к муниципальной Программе «Оценка недвижимости, признание прав и регулирование отношений по муниципальной собственности, мероприятия по землеустройству и землепользованию в Коммунарские сельские поселения Октябрьского района Ростовской области»).

II. ПАСПОРТ

муниципальной (комплексной) программы Коммунарского сельского поселения Октябрьского района
«Оценка недвижимости, признание прав и регулирование отношений по муниципальной собственности, мероприятия по землеустройству и землепользованию»

1. Основные положения

| | |
|---|--|
| Куратор муниципальной (комплексной) программы Коммунарского сельского поселения Октябрьского района | Безрукавая Ольга Викторовна, Глава Администрации Коммунарского сельского поселения Октябрьского района |
| Ответственный исполнитель муниципальной (комплексной) программы Коммунарского сельского поселения Октябрьского района | Точеный Алексей Юрьевич, заместитель главы Администрации Коммунарского сельского поселения по вопросам ЖКХ, строительству и благоустройству. |
| Период реализации муниципальной (комплексной) программы Коммунарского сельского поселения Октябрьского района | I этап: 2019-2024 годы; II этап: 2025-2030 годы |
| Цели муниципальной (комплексной) программы Коммунарского сельского поселения Октябрьского района | <ul style="list-style-type: none"> - Эффективное и рациональное использование муниципального имущества и земельных участков. - Увеличение доходной части бюджета поселения. - Администрирование неналоговых доходов. - Совершенствование учета муниципального имущества. - Постановка границ населенных пунктов на территории населенных пунктов как объектов землеустройства на кадастровый учет к 2030 году |
| Направления (подпрограммы) муниципальной (комплексной) программы Коммунарского сельского поселения Октябрьского района <1> | - |
| Объем финансового обеспечения за весь период реализации | 623,4 тыс. руб.: I этап: 507,4 тыс. рублей II этап: 116,0 тыс. рублей |
| Связь с национальными целями развития Российской Федерации/ государственными программами Ростовской области | - |

2. Показатели муниципальной (комплексной) программы Коммунарского сельского поселения Октябрьского района «Оценка недвижимости, признание прав и регулирование отношений по муниципальной собственности, мероприятия по землеустройству и землепользованию»

| № п/п | Наименование показателя | Уровень показателя | Признак возрастания/убывания | Единица измерения (по ОКЕИ) | Вид показателя | Базовое значение показателя | | Значения показателей | | | | | Документ | Ответственный за достижение показателя | Связь с показателями национальной цели | Информационная система |
|-------|--|--------------------|------------------------------|-----------------------------|----------------|-----------------------------|------|----------------------|------|------|------|------------------|--|--|--|------------------------------------|
| | | | | | | значение | год | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2030 (справочно) | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | |
| | 1. Цель муниципальной программы « Оценка недвижимости, признание прав и регулирование отношений по муниципальной собственности, мероприятия по землеустройству и землепользованию к 2030 году» | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.1. | Мероприятий по межеванию земельных участков и топографической съемки земельных участков, вынос в натуру | МП | признак возрастания | штук | ведомственный | 6 | 2023 | 3 | 3 | 4 | 3 | 4 | Постановление Администрации Коммунарского сельского поселения №251 от 30.11.2018 «Об утверждении муниципальной программы «Оценка недвижимости, признание прав и регулирование отношений по муниципальной собственности, мероприятия по землеустройству и землепользованию» | Старший инспектор Редичкина Н.В. | – | информационная система отсутствует |

| | | | | | | | | | | | | | | | | |
|------|--|----|---------------------|------|---------------|---|------|---|---|---|---|---|--|----------------------------------|---|------------------------------------|
| 1.2. | Мероприятия по определению стоимости годовой аренды земельных участков, муниципального имущества и определению величины рыночной стоимости земельных участков, муниципального имущества; | МП | признак возрастания | штук | ведомственный | 4 | 2023 | 2 | 3 | 3 | 2 | 3 | Постановление Администрации Коммунарского сельского поселения №251 от 30.11.2018 «Об утверждении муниципальной программы «Оценка недвижимости, признание прав и регулирование отношений по муниципальной собственности, мероприятия по землеустройству и землепользованию» | Старший инспектор Редичкина Н.В. | – | информационная система отсутствует |
|------|--|----|---------------------|------|---------------|---|------|---|---|---|---|---|--|----------------------------------|---|------------------------------------|

Примечание.

Используемые сокращения:

МП – муниципальная программа;

ОКЕИ – Общероссийский классификатор единиц измерения.

3. Структура муниципальной (комплексной) программы Коммунарского сельского поселения Октябрьского района

| № п/п | Задача структурного элемента | Краткое описание ожидаемых эффектов от реализации задачи структурного элемента | Связь с показателями |
|-------|------------------------------|--|----------------------|
|-------|------------------------------|--|----------------------|

| 1 | 2 | 3 | 4 |
|--|---|---|--|
| 1. Комплексы процессных мероприятий | | | |
| <p>1.1. Комплекс процессных мероприятий «Межевание земельных участков, топографическая съемка, вынос в натуру» Куратор – Безрукавая Ольга Викторовна, глава Администрации Коммунарского сельского поселения. Ответственный за реализацию: Точеный Алексей Юрьевич, заместитель главы Администрации Коммунарского сельского поселения по вопросам ЖКХ, строительству и благоустройству. Срок реализации: 2025 – 2030 годы.</p> | | | |
| 1.1.1. | Мероприятия по межеванию земельных участков и топографической съемки земельных участков, вынос в натуру | Эффективное и рациональное использование земельных участков, увеличение доходной части бюджета поселения, постановка границ населенных пунктов на территории населенных пунктов как объектов землеустройства на кадастровый учет. | Количество мероприятий по межеванию земельных участков и топографической съемки земельных участков, вынос в натуру |
| <p>2.2. Комплекс процессных мероприятий «Определение рыночной стоимости годовой арендной платы за пользование муниципальным имуществом» Куратор – Безрукавая Ольга Викторовна, глава Администрации Коммунарского сельского поселения. Ответственный за реализацию: Точеный Алексей Юрьевич, заместитель главы Администрации Коммунарского сельского поселения по вопросам ЖКХ, строительству и благоустройству Срок реализации: 2025 – 2030 годы.</p> | | | |
| 2.2.1. | Мероприятия по определению стоимости годовой аренды земельных участков, муниципального имущества и определению величины рыночной стоимости земельных участков, муниципального имущества | Эффективное и рациональное использование муниципального имущества и земельных участков, увеличение доходной части бюджета поселения, администрирование неналоговых доходов, совершенствование учета муниципального имущества. | Количество мероприятий по определению стоимости годовой аренды земельных участков, муниципального имущества и определению величины рыночной стоимости земельных участков, муниципального имущества |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| | | | |

4. Параметры финансового обеспечения муниципальной программы «Оценка недвижимости, признание прав и регулирование отношений по муниципальной собственности, мероприятия по землеустройству и землепользованию»

| № п/ п | Наименование государственной программы, структурного элемента, источник финансового обеспечения | Объем расходов по годам реализации (тыс. рублей) | | | | |
|--------------|---|--|------|------|------|-------|
| | | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | Всего |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. | Муниципальная программа Коммунарского сельского поселения «Оценка недвижимости, признание прав и регулирование отношений по муниципальной собственности, мероприятия по землеустройству и землепользованию» (всего), в том числе: | 56,0 | 60,0 | - | - | 116,0 |
| | Бюджет Коммунарского сельского поселения(всего), из них: | 56,0 | 60,0 | - | - | 116,0 |
| | Федерального бюджета | - | - | - | - | - |
| | Областного бюджета | - | - | - | - | - |
| | Бюджета Октябрьского района | - | - | - | - | - |
| | Бюджет Коммунарского сельского поселения Октябрьского района | 56,0 | 60,0 | - | - | 116,0 |
| | Внебюджетные источники | - | - | - | - | - |
| 2. | Комплекс процессных мероприятий «Межевание земельных участков и топографической съемки земельных участков, вынос в натуру» (всего), в том числе: | 25,0 | 30,0 | - | - | 55,0 |
| | Бюджет Коммунарского сельского поселения(всего), из них: | 25,0 | 30,0 | - | - | 55,0 |
| | Федерального бюджета | - | - | - | - | 0 |
| | Областного бюджета | - | - | - | - | 0 |
| | Бюджета Октябрьского района | - | - | - | - | 0 |
| | Бюджет Коммунарского сельского поселения Октябрьского района | 25,0 | 30,0 | - | - | 55,0 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
|----|--|------|------|---|---|------|
| | Внебюджетные источники | - | - | - | - | - |
| 3. | Комплекс процессных мероприятий «Определение стоимости годовой аренды земельных участков, муниципального имущества и определению величины рыночной стоимости земельных участков, муниципального имущества» (всего), в том числе: | 31,0 | 30,0 | - | - | 61,0 |
| | Бюджет Коммунарского сельского поселения(всего), из них: | 31,0 | 30,0 | - | - | 61,0 |
| | Федерального бюджета | - | 0 | - | - | 0 |
| | Областного бюджета | - | 0 | - | - | 0 |
| | Бюджета Октябрьского района | - | 0 | - | - | 0 |
| | Бюджет Коммунарского сельского поселения Октябрьского района | 31,0 | 30,0 | - | - | 61,0 |
| | Внебюджетные источники | - | - | - | - | - |

III. ПАСПОРТ комплекса процессных мероприятий

1. Основные положения «Межевания земельных участков и топографическая съемка земельных участков, вынос в натуру»

- 1.1. Ответственный за разработку и реализацию комплекса процессных мероприятий «Межевания земельных участков и топографическая съемка земельных участков, вынос в натуру» (далее также в настоящем разделе – комплекс процессных мероприятий)
- Точеный Алексей Юрьевич, заместитель главы Администрации Коммунарского сельского поселения по вопросам ЖКХ, строительству и благоустройству
- 1.2. Связь с муниципальной программой Коммунарского сельского поселения Октябрьского района
- Муниципальная программа Коммунарского сельского поселения Октябрьского района «Оценка недвижимости, признание прав и регулирование отношений по муниципальной собственности, мероприятия по землеустройству и землепользованию»

2. Показатели комплекса процессных мероприятий

| № п/п | Наименование показателя | Признак возрастания/убывания | Уровень показателя | Единица измерения (по ОКЕИ) | Базовое значение показателя | | Значения показателей | | | | | Ответственный за достижение показателя | Информационная система |
|-------|---|------------------------------|--------------------|-----------------------------|-----------------------------|------|----------------------|------|------|------|------------------|--|------------------------------------|
| | | | | | значение | год | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2030 (справочно) | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| | 1. Задача комплекса процессных мероприятий «Межевание земельных участков и топографическая съемка земельных участков, вынос в натуру» | | | | | | | | | | | | |
| 2.1 | Количество проведенных мероприятий по межеванию земельных участков и топографической съемки земельных участков, вынос в натуру | признак возрастания | МП | штук | 6 | 2023 | 3 | 4 | 4 | 3 | 4 | Старший инспектор Редичкина Н.В. | информационная система отсутствует |

Примечание.

Используемые сокращения:

МП – муниципальная программа;

ОКЕИ – Общероссийский классификатор единиц измерения.

3. Перечень мероприятий (результатов) комплекса процессных мероприятий

| № п/п | Наименование мероприятия (результата) | Тип мероприятия (результата) | Характеристика | Единица измерения (по ОКЕИ) | Базовое значение | | Значение результата по годам реализации | | | | |
|-------|---|------------------------------|---|-----------------------------|------------------|------|---|------|------|------|------------------|
| | | | | | значение | год | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2030 (справочно) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| | 1. Задача комплекса процессных мероприятий «Проведение мероприятий по межеванию земельных участков и топографической съемки земельных участков» | | | | | | | | | | |
| 1.1. | Проведены мероприятия по межеванию земельных участков и топографической съемки земельных участков, вынос в натуру | Иные мероприятия | Эффективное и рациональное использование земельных участков, увеличение доходной части бюджета поселения, постановка границ населенных пунктов на территории населенных пунктов как объектов землеустройства на кадастровый учет. | штук | 6 | 2023 | 3 | 3 | 4 | 3 | 4 |

Примечание.

Используемые сокращения:

ОКЕИ – Общероссийский классификатор единиц измерения;

4. Параметры финансового обеспечения комплекса процессных мероприятий

| № п/п | Наименование комплекса процессных мероприятий, мероприятия (результата), источник финансового обеспечения | Код бюджетной классификации расходов | Объем расходов по годам реализации (тыс. рублей) | | | | |
|-------|--|--------------------------------------|--|------|------|------|-------|
| | | | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | Всего |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1. | Комплекс процессных мероприятий «Межевания земельных участков и топографическая съемка земельных участков, вынос в натуру» (всего), в том числе: | X | 25,0 | 30,0 | - | - | 55,0 |
| | Бюджет Коммунарского сельского поселения Октябрьского района (всего), из них: | | 25,0 | 30,0 | - | - | 55,0 |
| | Федерального бюджета | | - | - | - | - | - |
| | Областного бюджета | | - | - | - | - | - |
| | Бюджета Октябрьского района | | - | - | - | - | - |
| | Бюджета Коммунарского сельского поселения Октябрьского района | | 25,0 | 30,0 | - | - | 55,0 |
| | Внебюджетные источники | | - | - | - | - | - |
| 2. | Мероприятие (результат) 1 «Проведение мероприятий по межеванию земельных участков и топографической съемки земельных участков», вынос в натуру (всего), в том числе: | 951 0412 1140120900 244 | 25,0 | 30,0 | - | - | 55,0 |
| | Бюджет Коммунарского сельского поселения Октябрьского района (всего), из них: | | 25,0 | 30,0 | - | - | 55,0 |
| | Федерального бюджета | | - | - | - | - | - |
| | Областного бюджета | | - | - | - | - | - |
| | Бюджета Октябрьского района | | - | - | - | - | - |
| | Бюджета Коммунарского сельского поселения Октябрьского района | | 25,0 | 30,0 | - | - | 55,0 |
| | Внебюджетные источники | | - | - | - | - | - |

5. План реализации комплекса процессных мероприятий на 2026 – 2028 годы

| № п/п | Наименование мероприятия (результата), контрольной точки | Дата наступления контрольной точки | Ответственный исполнитель (ФИО., должность в Администрации Коммунарского сельского поселения) | Вид подтверждающего документа | Информационная система (источник данных) |
|--|--|------------------------------------|---|-------------------------------|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. Задача комплекса процессных мероприятий «Проведение межевания земельных участков и топографическая съемка земельных участков, вынос в натуру» | | | | | |
| 1.1 | Мероприятие (результат) 6 «Межевание земельных участков и топографическая съемка земельных участков, вынос в натуру» в 2025 году | 31 декабря 2026 г. | Старший инспектор Редичкина Н.В. | X | информационная система отсутствует |
| 1.2 | Контрольная точка 6.1 «Проведение межевания земельных участков и топографическая съемка земельных участков, вынос в натуру» | 15 апреля 2026 г. | Старший инспектор Редичкина Н.В. | X | информационная система отсутствует |
| 1.3 | Контрольная точка 6.2 «Проведение межевания земельных участков и топографическая съемка земельных участков, вынос в натуру» | 15 июля 2026 г. | Старший инспектор Редичкина Н.В. | X | информационная система отсутствует |
| 1.4 | Контрольная точка 6.3 «Проведение межевания земельных участков и топографическая съемка земельных участков, вынос в натуру» | 15 сентября 2026 г. | Старший инспектор Редичкина Н.В. | X | информационная система отсутствует |
| 1.5 | Контрольная точка 6.4 «Проведение межевания земельных участков и топографическая съемка земельных участков, вынос в натуру» | 31 декабря 2026 г. | Старший инспектор Редичкина Н.В. | X | информационная система отсутствует |
| 1.6 | Мероприятие (результат) 6 «Межевание земельных участков и топографическая съемка земельных участков, вынос в натуру» в 2026 году | 31 декабря 2027 г. | Старший инспектор Редичкина Н.В. | X | информационная система отсутствует |
| 1.7 | Контрольная точка 6.1 «Проведение межевания земельных участков и топографическая съемка земельных участков, вынос в натуру» | 15 апреля 2027 г. | Старший инспектор Редичкина Н.В. | X | информационная система отсутствует |
| 1.8 | Контрольная точка 6.2 «Проведение межева- | 15 июля 2027 г. | Старший инспектор Редичкина Н.В. | X | информационная |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
|------|--|---------------------|----------------------------------|---|------------------------------------|
| | ния земельных участков и топографическая съемка земельных участков, вынос в натуру» | | | | система отсутствует |
| 1.9 | Контрольная точка 6.3 «Проведение межевания земельных участков и топографическая съемка земельных участков, вынос в натуру» | 15 сентября 2027 г. | Старший инспектор Редичкина Н.В. | X | информационная система отсутствует |
| 1.10 | Контрольная точка 6.4 «Проведение межевания земельных участков и топографическая съемка земельных участков, вынос в натуру» | 31 декабря 2027 г. | Старший инспектор Редичкина Н.В. | X | информационная система отсутствует |
| 1.11 | Мероприятие (результат) 6 «Межевание земельных участков и топографическая съемка земельных участков, вынос в натуру» в 2027 году | 31 декабря 2028 г. | Старший инспектор Редичкина Н.В. | X | информационная система отсутствует |
| 1.12 | Контрольная точка 6.1 «Проведение межевания земельных участков и топографическая съемка земельных участков, вынос в натуру» | 30 апреля 2028 г. | Старший инспектор Редичкина Н.В. | X | информационная система отсутствует |
| 1.13 | Контрольная точка 6.2 «Проведение межевания земельных участков и топографическая съемка земельных участков, вынос в натуру» | 30 июня 2028 г. | Старший инспектор Редичкина Н.В. | X | информационная система отсутствует |
| 1.14 | Контрольная точка 6.3 «Проведение межевания земельных участков и топографическая съемка земельных участков, вынос в натуру» | 30 сентября 2028 г. | Старший инспектор Редичкина Н.В. | X | информационная система отсутствует |
| 1.15 | Контрольная точка 6.4 «Проведение межевания земельных участков и топографическая съемка земельных участков, вынос в натуру» | 31 декабря 2028 г. | Старший инспектор Редичкина Н.В. | X | информационная система отсутствует |

Примечание.

X – данные ячейки не заполняются.

IV. ПАСПОРТ

комплекса процессных мероприятий «Определение стоимости годовой аренды земельных участков, муниципального имущества и определению величины рыночной стоимости земельных участков, муниципального имущества»

1. Основные положения

- 1.1. Ответственный за разработку и реализацию комплекса процессных мероприятий «Определение стоимости годовой аренды земельных участков, муниципального имущества и определению величины рыночной стоимости земельных участков, муниципального имущества» (далее также в настоящем разделе – комплекс процессных мероприятий)
 - Точеный Алексей Юрьевич, заместитель главы Администрации Коммунарского сельского поселения по вопросам ЖКХ, строительству и благоустройству

- 1.2. Связь с муниципальной программой Коммунарского сельского поселения Октябрьского района
 - Муниципальная программа Коммунарского сельского поселения Октябрьского района «Оценка недвижимости, признание прав и регулирование отношений по муниципальной собственности, мероприятия по землеустройству и землепользованию»

2. Показатели комплекса процессных мероприятий

| № п/п | Наименование показателя | Признак возрастания/убывания | Уровень показателя | Единица измерения (по ОКЕИ) | Базовое значение показателя | | Значения показателей | | | | | Ответственный за достижение показателя | Информационная система |
|-------|---|------------------------------|--------------------|-----------------------------|-----------------------------|------|----------------------|------|------|------|------------------|--|------------------------------------|
| | | | | | значение | год | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2030 (справочно) | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
| | 1. Задача комплекса процессных мероприятий «Определению стоимости годовой аренды земельных участков, муниципального имущества и определению величины рыночной стоимости земельных участков, муниципального имущества» | | | | | | | | | | | | |
| 2.1 | Количество проведенных мероприятий по определению стоимости годовой аренды земельных участков, муниципального имущества и определению величины рыночной стоимости земельных участков, муниципального имущества | признак возрастания | МП | штук | 4 | 2023 | 2 | 3 | 3 | 2 | 3 | Старший инспектор Редичкина Н.В. | информационная система отсутствует |

Примечание.

Используемые сокращения:

МП – муниципальная программа;

ОКЕИ – Общероссийский классификатор единиц измерения.

3. Перечень мероприятий (результатов) комплекса процессных мероприятий

| № п/п | Наименование мероприятия (результата) | Тип мероприятия (результата) | Характеристика | Единица измерения (по ОКЕИ) | Базовое значение | | Значение результата по годам реализации | | | | |
|---|---|------------------------------|---|-----------------------------|------------------|------|---|------|------|------|------------------|
| | | | | | значение | год | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2030 (справочно) |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| 1. Задача комплекса процессных мероприятий «Определение стоимости годовой аренды земельных участков, муниципального имущества и определению величины рыночной стоимости земельных участков, муниципального имущества» | | | | | | | | | | | |
| 1.1. | Проведены мероприятия по определению стоимости годовой аренды земельных участков, муниципального имущества и определению величины рыночной стоимости земельных участков, муниципального имущества | Иные мероприятия | Эффективное и рациональное использование земельных участков, увеличение доходной части бюджета поселения, постановка границ населенных пунктов на территории населенных пунктов как объектов землеустройства на кадастровый учет. | штук | 4 | 2023 | 2 | 3 | 3 | 2 | 3 |

Примечание.

Используемые сокращения:

ОКЕИ – Общероссийский классификатор единиц измерения;

4. Параметры финансового обеспечения комплекса процессных мероприятий

| № п/п | Наименование комплекса процессных мероприятий, мероприятия (результата), источник финансового обеспечения | Код бюджетной классификации расходов | Объем расходов по годам реализации (тыс. рублей) | | | | |
|-------|--|--------------------------------------|--|------|------|------|-------|
| | | | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | Всего |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1. | Комплекс процессных мероприятий «Определение стоимости годовой аренды земельных участков, муниципального имущества и определению величины рыночной стоимости земельных участков, муниципального имущества» (всего), в том числе: | X | 31,0 | 30,0 | - | - | 61,0 |
| | Бюджет Коммунарского сельского поселения Октябрьского района (всего), из них: | | 31,0 | 30,0 | - | - | 61,0 |
| | Федерального бюджета | | - | - | - | - | - |
| | Областного бюджета | | - | - | - | - | - |
| | Бюджета Октябрьского района | | - | - | - | - | - |
| | Бюджета Коммунарского сельского поселения Октябрьского района | | 31,0 | 30,0 | - | - | 61,0 |
| | Внебюджетные источники | | - | - | - | - | - |
| 2. | Мероприятие (результат) 1 «Проведение мероприятий по определению стоимости годовой аренды земельных участков, муниципального имущества и определению величины рыночной стоимости земельных участков, муниципального имущества», вынос в натуру (всего), в том числе: | 951 0412 11 402 20901 244 | 31,0 | 30,0 | - | - | 61,0 |
| | Бюджет Коммунарского сельского поселения Октябрьского района (всего), из них: | | 31,0 | 30,0 | - | - | 61,0 |
| | Федерального бюджета | | - | - | - | - | - |
| | Областного бюджета | | - | - | - | - | - |
| | Бюджета Октябрьского района | | - | - | - | - | - |
| | Бюджета Коммунарского сельского поселения Октябрьского района | | 31,0 | 30,0 | - | - | 61,0 |
| | Внебюджетные источники | | - | - | - | - | - |

5. План реализации комплекса процессных мероприятий на 2026 – 2028 годы

| № п/п | Наименование мероприятия (результата), контрольной точки | Дата наступления контрольной точки | Ответственный исполнитель (ФИО., должность в Администрации Коммунарского сельского поселения) | Вид подтверждающего документа | Информационная система (источник данных) |
|---|--|------------------------------------|---|-------------------------------|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. Задача комплекса процессных мероприятий «Определение стоимости годовой аренды земельных участков, муниципального имущества и определению величины рыночной стоимости земельных участков, муниципального имущества» | | | | | |
| 1.1 | Мероприятие (результат) 6 «Определение стоимости годовой аренды земельных участков, муниципального имущества и определению величины рыночной стоимости земельных участков, муниципального имущества» в 2025 году | 31 декабря 2026 г. | Старший инспектор Редичкина Н.В. | X | информационная система отсутствует |
| 1.2 | Контрольная точка 6.1 «Проведение определения стоимости годовой аренды земельных участков, муниципального имущества и определению величины рыночной стоимости земельных участков, муниципального имущества» | 15 апреля 2026 г. | Старший инспектор Редичкина Н.В. | X | информационная система отсутствует |
| 1.3 | Контрольная точка 6.2 «Проведение определения стоимости годовой аренды земельных участков, муниципального имущества и определению величины рыночной стоимости земельных участков, муниципального имущества» | 15 июля 2026 г. | Старший инспектор Редичкина Н.В. | X | информационная система отсутствует |
| 1.4 | Контрольная точка 6.3 «Проведение определения стоимости годовой аренды земельных участков, муниципального имущества и определению величины рыночной стоимости земельных участков, муниципального имущества» | 15 сентября 2026 г. | Старший инспектор Редичкина Н.В. | X | информационная система отсутствует |
| 1.5 | Контрольная точка 6.4 «Проведение определения стоимости годовой аренды земельных | 31 декабря 2026 г. | Старший инспектор Редичкина Н.В. | X | информационная система отсут- |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
|------|--|---------------------|----------------------------------|---|------------------------------------|
| | участков, муниципального имущества и определению величины рыночной стоимости земельных участков, муниципального имущества» | | | | ствуует |
| 1.6 | Мероприятие (результат) 6 «Определение стоимости годовой аренды земельных участков, муниципального имущества и определению величины рыночной стоимости земельных участков, муниципального имущества» в 2026 году | 31 декабря 2027 г. | Старший инспектор Редичкина Н.В. | X | информационная система отсутствует |
| 1.7 | Контрольная точка 6.1 «Проведение определения стоимости годовой аренды земельных участков, муниципального имущества и определению величины рыночной стоимости земельных участков, муниципального имущества» | 15 апреля 2027 г. | Старший инспектор Редичкина Н.В. | X | информационная система отсутствует |
| 1.8 | Контрольная точка 6.2 «Проведение определения стоимости годовой аренды земельных участков, муниципального имущества и определению величины рыночной стоимости земельных участков, муниципального имущества» | 15 июля 2027 г. | Старший инспектор Редичкина Н.В. | X | информационная система отсутствует |
| 1.9 | Контрольная точка 6.3 «Проведение определения стоимости годовой аренды земельных участков, муниципального имущества и определению величины рыночной стоимости земельных участков, муниципального имущества» | 15 сентября 2027 г. | Старший инспектор Редичкина Н.В. | X | информационная система отсутствует |
| 1.10 | Контрольная точка 6.4 «Проведение определения стоимости годовой аренды земельных участков, муниципального имущества и определению величины рыночной стоимости земельных участков, муниципального имущества» | 31 декабря 2027 г. | Старший инспектор Редичкина Н.В. | X | информационная система отсутствует |
| 1.11 | Мероприятие (результат) 6 «Определение стоимости годовой аренды земельных участков, муниципального имущества и определению вели- | 31 декабря 2028 г. | Старший инспектор Редичкина Н.В. | X | информационная система отсутствует |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
|------|---|---------------------|----------------------------------|---|------------------------------------|
| | чины рыночной стоимости земельных участков, муниципального имущества» в 2027 году | | | | |
| 1.12 | Контрольная точка 6.1 «Проведение определения стоимости годовой аренды земельных участков, муниципального имущества и определению величины рыночной стоимости земельных участков, муниципального имущества» | 30 апреля 2028 г. | Старший инспектор Редичкина Н.В. | X | информационная система отсутствует |
| 1.13 | Контрольная точка 6.2 «Проведение определения стоимости годовой аренды земельных участков, муниципального имущества и определению величины рыночной стоимости земельных участков, муниципального имущества» | 30 июня 2028 г. | Старший инспектор Редичкина Н.В. | X | информационная система отсутствует |
| 1.14 | Контрольная точка 6.3 «Проведение определения стоимости годовой аренды земельных участков, муниципального имущества и определению величины рыночной стоимости земельных участков, муниципального имущества» | 30 сентября 2028 г. | Старший инспектор Редичкина Н.В. | X | информационная система отсутствует |
| 1.15 | Контрольная точка 6.4 «Проведение определения стоимости годовой аренды земельных участков, муниципального имущества и определению величины рыночной стоимости земельных участков, муниципального имущества» | 31 декабря 2028 г. | Старший инспектор Редичкина Н.В. | X | информационная система отсутствует |

Примечание.

X – данные ячейки не заполняются.

Ведущий специалист по
делопроизводству и архивной работе



О.А. Домашенко